

Protokół Nr V/59/2023

Posiedzenia Zarządu związku Gmin „Kwisa” z dnia 12 września 2023r.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Zarządu Andrzej Jasiński. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Zarządu powitał zebranych i przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty 2 głosami za. Następnie poddał pod głosowanie Protokół Nr V/58/2023 z dnia 01 sierpnia 2023r. Zarząd przyjął go 3 głosami za.

Przedstawiony porządek posiedzenia Zarząd przyjął 3 głosami za.

Realizując porządek posiedzenia Zarząd rozpoczął od wizji lokalnej prowadzonej inwestycji w obecności Wykonawcy prowadzącym działalność gospodarczą pn. ZOBUD Rafał Nowosza z siedzibą w Zarębie ul. Juliusza Słowackiego 60, 59-800 Lubań.

Zarząd podczas wizji lokalnej oraz wyjaśnieniach złożonych przez Kierownika schroniska i Inspektora nadzoru podjął następujące ustalenia:

1. w związku z zamontowaniem pompy ciepła i wyłączeniem z eksploatacji pieca gazowego, nastąpił znaczący wzrost zużycia energii co dokumentują przedstawione przez operatora rachunki wystawione przez TAURON (dokumentacja stanowi załącznik do protokołu).
Zarząd wyraził zgodę na uruchomienie kotła gazowego i korzystanie z obydwu źródeł ciepła (piec gazowy + pompa ciepła). Możliwości techniczne połączenia systemów określi projektant z inspektorem nadzoru nie później niż do dnia 15 października 2023r.,
2. W sprawie zamontowania drzwi RTG, inspektor nadzoru podejmie stosowne konsultacje z lekarzem weterynarii aby niezwłoczne zamontowanie drzwi poprawiło jakości opieki weterynaryjnej.
3. System monitoringu z uwagi na bardzo zły stan techniczny został umieszczony w planie inwestycyjnym na 2023 rok. Wdrożono procedurę wyłonienia jednostki projektowej dla opracowania projektu technicznego wykonania systemu monitoringu wizyjnego kompleksu schroniska.
4. Podobne ustalenia dotyczą przebudowy oświetlenia zewnętrznego.
5. Wdrożono procedurę dotyczącą wyłonienia wykonawcy robót budowlanych związanych z dostosowaniem kopców „F” do obowiązujących przepisów. Środki na realizację zostały zabezpieczone w budżecie Związku na rok 2023.
6. Główna księgowa Związku poinformowała, iż są zabezpieczone środki finansowe w planie finansowym Związku na br. dot:
 - budowy oświetlenia zewnętrznego w wysokości 136.000,00 zł brutto,
 - projektu na oświetlenie w wysokości 12.000,00 zł brutto
 - monitoringu w wysokości 87.000,00 zł brutto,
 - przebudowy kopców w wysokości 115.028,00 zł brutto.
7. Zarząd z przykrością stwierdza, że zapisy § 1 pkt. 21-24 umowy Nr ZGK.032.16.2022r. z dnia 22.12.2012r nie są przez operatora schroniska realizowane. W związku z tym Zarząd zwróci się do operatora jako wykonawcy prowadzenia schroniska o usunięcie wszystkich niedomagań związanych z bieżącym utrzymaniem schroniska,