

Umowa Nr ZGK.032.4. 2017

na prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt

zawarta w dniur. pomiędzy Związkiem Gmin „Kwisa” 59-800 Lubań ul. Dąbrowskiego 18, reprezentowanym przez Przewodniczącego Zarządu Związku Gmin „Kwisa” Leszka Leśko przy kontrasygnacie Skarbnika Związku Krystyny Ratuszyńskiej, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie międzygminnego schroniska dla bezdomnych zwierząt w Lubańskim Wielkim Lesie, działka Nr 18, Obręb 003, gmina Platerówka 18, w zakresie:

- 1) zorganizowania całodobowego nadzoru nad schroniskiem dla bezdomnych zwierząt ,
- 2) odbierania przez całą dobę zgłoszeń dotyczących konieczności wyłapywania i przyjmowania zwierząt do schroniska dla bezdomnych zwierząt,
- 3) wyłapywania biegających luzem zwierząt domowych, z obszaru, o którym mowa w ust.2 które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone, a nie istnieje możliwość ustalenia ich właściciela i dostarczania ich do schroniska dla bezdomnych zwierząt,
- 4) przyjmowania i przetrzymywania zwierząt zagubionych, zabłąkanych i porzuconych lub z innych przyczyn bezdomnych,
- 5) przekazywania zwierząt do adopcji osobom zainteresowanym i zdolnym zapewnić im należyte warunki bytowe,
- 6) zwrotu zwierząt właścicielowi, który udokumentuje lub uprawdopodobni prawo własności, po ówczesnym uiszczeniu przez właściciela kosztów, związanych z utrzymaniem zwierzęcia w schronisku,
- 7) zapewnienia humanitarnej opieki nad zwierzętami przebywającymi w schronisku oraz przestrzegania norm żywieniowych (codzienne karmienie i pielęgnowanie zwierząt zgodnie z obowiązującymi wymogami i normami żywienia zwierząt domowych),
- 8) prowadzenia ewidencji bezdomnych zwierząt trafiających do schroniska zawierającej:
 - a) **zdjęcie zwierzęcia**, opis zwierzęcia, w tym jego gatunek, wiek, płeć, maść i oznakowanie,
 - b) datę przyjęcia do schroniska oraz imię i nazwisko osoby zgłaszającej konieczność odłowienia zwierzęcia lub inne okoliczności na podstawie których zwierzę znalazło w schronisku,

- c) dane dotyczące kwarantanny,
 - d) dane dotyczące przeprowadzonych szczepień i zabiegów weterynaryjnych,
 - e) datę opuszczenia schroniska oraz imię i adres osoby, której przekazano zwierzę,
 - f) datę śmierci z podaniem przyczyny,
- 9) leczenia chorych zwierząt rokujących możliwość wyleczenia lub usypiania w sposób humanitarny zwierząt nieuleczalnie chorych i ślepych miotów oraz zapewnienia pozostałym zwierzętom przebywającym w schronisku odpowiedniej opieki weterynaryjnej,
 - 10) stałej współpracy z lekarzami weterynarii w zakresie prowadzenia zabiegów, kastracji oraz znakowania za pomocą elektronicznego identyfikatora (chipa),
 - 11) szczepienia zwierząt przebywających w schronisku przeciwko wściekliznie i innym chorobom zakaźnym,
 - 12) niesienia pomocy zwierzętom domowym, rannym w wypadkach drogowych oraz innych okolicznościach,
 - 13) dostarczania do lecznicy na obserwację zwierząt domowych, które pokąsały człowieka lub podejrzanych o wściekliznę,
 - 14) dokonywania interwencji w przypadkach znęcania się na zwierzętami domowymi i przetrzymywania tych zwierząt w niewłaściwych warunkach,
 - 15) współpracy z wolontariuszami oraz organizacjami społecznymi, których celem statutowym jest ochrona zwierząt,
 - 16) przygotowywania sprawozdania dla zamawiającego z działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt zawierających informacje o transferach zwierząt tam trafiających,
 - 17) zapobiegania bezdomności zwierząt poprzez organizowanie dni otwartych w schronisku, aukcji, sprzedaży, prowadzenia strony internetowej,
 - 18) oddawania do adopcji, stałej współpracy z mediami, samorządami i ich jednostkami organizacyjnymi w celu promocji idei adopcji zwierząt,
 - 19) prowadzenie rejestru zwierząt oddanych do adopcji,
 - 20) utrzymania czystości i porządku, zgodnie z wymogami sanitarnymi oraz utrzymania schroniska w należyтым stanie technicznym, tj.: sprawne funkcjonowanie urządzeń sanitarnych, wodociągowych i elektrycznych,
 - 21) bieżące utrzymanie porządku wokół schroniska oraz odśnieżanie i posypywanie materiałami szorstkimi w okresie zimowym, bieżące dokonywanie opłat eksploatacyjnych za wodę, i innych wynikających z prowadzenia schroniska, dokonywanie bieżących napraw, administrowania obiektami schroniska,
 - 22) utrzymywania w sprawności wszystkich urządzeń wraz z instalacjami, zgodnie z wymogami stosowanych przepisów w tym zakresie, całodobowego zabezpieczenia terenu i obiektu schroniska, stosowania się do postanowień regulaminu schroniska, którego zmiany mogą być dokonywane wyłącznie po uzyskaniu zgody od zamawiającego,
 - 23) ponoszenia wszelkich opłat, związanych z funkcjonowaniem schroniska w tym za energię elektryczną i gazową. Po podpisaniu niniejszej umowy wykonawca zobowiązany będzie do przepisania liczników energii elektrycznej i gazowej tak, aby z

dniem rozpoczęcia świadczenia usługi za ww. media obciążały wykonawcę. W sytuacji odmiennej zamawiający obciąży wykonawcę kosztami, zużytej od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi, energii elektrycznej i gazowej, wynikającymi z otrzymanych faktur.

24) w terminie 3 dni od umieszczenia zwierzęcia w schronisku, przesyłanie w formacie jpg na adres E. Mailowy Urzędu Miasta/Gminy kolorowej fotografii psa z uwieńczeniem jego pełnej sylwetki, tak by można było zidentyfikować dane zwierzę, w przypadku np. podejrzenia, że po raz kolejny pojawi się w innej gminie.

2. Obszar objęty realizacją zamówienia:

- 1) Gryfów Śląski – gmina i miasto,
- 2) Leśna – miasto i gmina,
- 3) Lubań – gmina,
- 4) Lubomierz – gmina i miasto,
- 5) Mirsk – miasto i gmina,
- 6) Olszyna – miasto i gmina,
- 7) Osiecznica – gmina,
- 8) Siekierczyn – gmina,
- 9) Warta Bolesławiecka – gmina,
- 10) Bolesławiec – miasto,
- 11) Bolesławiec – gmina,
- 12) Nowogrodziec – miasto i gmina,
- 13) Lwówek Śląski – miasto i gmina,
- 14) Lubań – miasto.
- 15) Wleń – miasto i gmina

3. Wykaz osób, z którymi Wykonawca będzie się kontaktował w sprawie bezdomnych zwierząt w gminach „Związek Gmin „Kwisa” upoważnionych do zlecania realizacji zadania stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 2.

1. Położenie schroniska:

- 1) Lubański Wielki Las, Działka nr 18, obręb 0003, gmina Platerówka
- 2) numer telefonu umożliwiający całodobowy kontakt z wykonawcą 510 093 507.

2. Do realizacji zadań, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy, zamawiający przekazuje Wykonawcy w użyczenie obiekt przeznaczony na prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt, będący własnością Związku Gmin „Kwisa” z s. w Lubaniu na podstawie odrębnej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania obiektów w stanie technicznym odpowiadającym przepisom budowlanym, przeciwpożarowym i sanitarno-epidemiologicznym zgodnie z zasadami należytego użytkowania.

4. Prowadzenie jakichkolwiek inwestycji na terenie schroniska wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3.

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2018r. do dnia 31.12.2018 r.
2. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Za istotne okoliczności strony uważają zmianę przepisów prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie należnej zapłaty z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia w przypadku istotnego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków umownych.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy zamawiający zobowiązuje się zapłacić wykonawcy za wykonaną usługę zł miesięcznie tytułem ryczału. (słownie:złotych).
2. Regulowanie należności odbywać się będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez wykonawcę za okresy miesięczne, dostarczonych zamawiającemu do dnia 5 każdego miesiąca następującego po miesiącu, za który wystawiana jest faktura VAT.
3. Zapłata należności za świadczenie usługi nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez zamawiającego faktury.
4. Płatność za faktury VAT dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy wykonawcy podany na fakturze.
5. W przypadku naliczenia przez zamawiającego kar umownych, w oparciu o § 9 ust. 1 i 2 niniejszej umowy zostaną one potrącone z wymagalnych należności Wykonawcy wskazanych w ust. 1, na co ten wyraża zgodę.

§ 5.

1. Zamawiającemu przysługuje w każdym czasie, po wcześniejszym zawiadomieniu wykonawcy, prawo kontrolowania sposobu realizacji umowy, pod względem merytorycznym, jak również finansowym. Zawiadomienie winno nastąpić na co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem kontroli.
2. Dla przeprowadzenia kontroli, o której mowa w ust.,1, Wykonawca udostępni dokumenty, pomieszczenia oraz udzieli stosownych wyjaśnień.
3. Termin przeprowadzenia kontroli każdorazowo określa Zamawiający.
4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń pokontrolnych Zamawiającego.

§ 6.

Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7.

W okresie realizacji umowy wykonawca będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.

§ 8.

Strony ustanawiają osoby do kontaktu w zakresie realizacji umowy:

- ze strony zamawiającego – Anna Streit, tel. 75 646 59 20
- ze strony wykonawcy –.....

§ 9.

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, zamawiający może żądać zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 50.000 zł brutto.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn obciążających zamawiającego, wykonawca może żądać zapłaty przez zamawiającego kary umownej w wysokości dwukrotnego miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1
3. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w ust.1,2 nie pokrywają rzeczywistych szkód, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10.

1. Wykonawca może przyjmować do schroniska dary rzeczowe.
2. Wykonawca może przyjmować:
 - darowizny finansowe od nowych opiekunów zwierząt,
 - dobrowolne datki pieniężne,
 - środki finansowe od właścicieli zwierząt zaginionych, przy odbiorze tych zwierząt.
3. Środki finansowe i darowizny rzeczowe, o których mowa w ust.2 Wykonawca przeznacza na działalność schroniska.

§ 11.

W przypadku odebrania właścicielowi lub opiekunowi zwierzęcia na podstawie decyzji właściwego organu administracji publicznej, o której mowa w art.7 ust.1 i 3 ustawy z dn.21.08.1997r. o ochronie zwierząt Wykonawca zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań związanych z wyegzekwowaniem od właściciela lub opiekuna obowiązku pokrycia kosztów transportu, utrzymania i koniecznego leczenia zwierzęcia.

§ 12.

1. Na podstawie art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - Pracownicy administracyjni, obsługi, kierowcy.
2. Przed podpisaniem umowy wykonawca lub podwykonawca przedłoży oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa wyżej. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wymienione wyżej czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z

przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności¹ bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- b) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*.
5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 2 tys. zł za każdy stwierdzony przypadek. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13.

1. Zamawiający, na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp dopuszcza zmianę istotnych postanowień umowy w zakresie terminu realizacji zadania w przypadku:
- wniesienia przez Wykonawców środków ochrony prawnej, co skutkowałoby wydłużeniem terminu podpisania umowy o więcej niż 30 dni od daty składania ofert;
 - wystąpienia innych przyczyn zewnętrznych, niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących niemożliwością uzyskania stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień;
2. Wszelkie zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

¹ Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

§ 14.

1. Wykonawca za zgodą Zamawiającego może przyjmować do schroniska zwierzęta z innych gmin.
2. Zasady rozliczania przychodu, o którym mowa w ust.1 zostaną określone w odrębnej umowie.

§ 15.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia w postępowaniu poprzedzającym zawarcie tej umowy stanowi jej integralną część.

§ 16.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 dla wykonawcy i 2 dla zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....